

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, као Наручилац упућује

ПОЗИВ ЗА ДОСТАВЉАЊЕ ПОНУДА

за набавку услуге

**„Процена вредности непокретности - Вила Енцијан на Бледу, Република
Словенија и земљишта, катастарске парцеле бр. 357 / 2, 357 / 3 и 358 / 2, све у к. о.
Блед.“**

БРОЈ НАБАВКЕ ЗНН-2025

Врста поступка:

Набавка на коју се закон не примењује применом члана 27. став 1.3ЈН.

Опис услуге

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд као Наручилац, позива Вас да за предметну услугу поднесете своју понуду у складу са условима наведеним у овом позиву.

Процењена вредност набавке је 160.000,00 РСД.

Објекат – зграда Вила Енцијан на Бледу, Република Словенија

Вила Енцијан се налази у Републици Словенији, на Бледу, Прешернова цеста број 29, а изграђена је на катастарским парцелама бр. 357 / 2, 357 / 3, 358 / 2, све у к. о. Блед. Објекат је типа П +1 + Пк, капацитета 35 лежајева (14 соба) са заједничким купатилом, заједничком кухињом и станом за управника. Објекат је стечен правним послом, јер су Предузеће за дистрибуцију електричне енергије „Електроистра“ Пула и Предузеће за дистрибуцију електричне енергије Београд (даље, скр. ЕДБ) су 22. марта 1961. године, као купци, закључили Уговор о купопродаји виле Енцијан са Комуналном банком и штедионицом, из Пуле, као продавцем. ЕДБ је 17. јануара 1963. године постао 1 / 1 власник Виле Енцијан, закључењем Уговор о купопродаји одмаралишта са дотадашњим сувласником, Предузећем за дистрибуцију електричне енергије „Електроистра“ Пула. У катастарској евиденцији непокретности за Републику Словенију, односно према подацима словеначког „Informacijskog sistema eZK, Redni izpis iz zemljiške knjige“, титулар права својине на предметном објекту и земљишту је Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд. Процена вредности објекта је неопходна да би објекат могао да се упише у пословне књиге Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд.

**УСЛОВИ ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ НАБАВКЕ И УПУТСТВО КАКО СЕ
ДОКАЗУЈЕ ИСПУЊЕНОСТ ТИХ УСЛОВА**

Услов:

Привредни субјект испуњава наведени критеријум ако на дан подношења понуде докаже да је лиценцирани проценитељ или да поседује друго одговарајуће овлашћење од надлежних државних органа да је овлашћен да врши процену вредности непокретности, или доказ да је уписан у одговарајући судски регистар вештака грађевинске струке.

Доказ да је лиценцирани проценитељ или друго одговарајуће овлашћење од надлежних државних органа да је овлашћен да врши процену вредности непокретности, или доказ да је уписан у одговарајући судски регистар вештака грађевинске струке

Обавезна садржина понуде

Понуђач је у обавези да приликом подношења понуде достави следећу документацију:

- попуњен Образац понуде (Образац 1), који треба да буде потписан од стране законског заступника или овлашћеног лица и по могућности оверен печатом,
- Образац структуре цене (Образац 2), који треба да буде потписан од стране законског заступника или овлашћеног лица и по могућности оверен печатом и
- доказ о испуњености захтеваног услова (Копија важеће лиценце/овлашћења).

Рок извршења услуге

Рок извршења услуге је 8 (осам) календарских дана.

Рок важности понуде

Рок важности понуде треба да буде минимално 30 (тридесет) календарских дана од дана отварања понуда.

Трошкови понуде

Трошкове припреме и подношења понуде сноси искључиво Понуђач и не може тражити од Наручиоца накнаду трошкова.

Критеријум за избор понуде: Наручилац ће на основу критеријума „цена“ извршити рангирање достављених понуда.

На основу дефинисаних критеријума за квалитативни избор и критеријума за доделу уговора Наручилац ће закључити уговор са изабраним понуђачем.

Рок за доставу понуда 06.06.2025. до 12 часова.

Достава понуде: Понуде се достављају електронском поштом, на адресу aleksandra.stojanovic@es.rs

Тражење и давање обавештења у вези позива за достављање понуда

Све додатне информације у вези овог поступка набавке могу се добити путем електронске поште (aleksandra.stojanovic@es.rs) под условом да захтев буде достављен најкасније 2 (два) дана пре истека рока за достављање понуда.

Након доношења Одлуке о додели набавке Наручилац ће закључити Уговор.

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

11070 Београд – Нови Београд
Булевар уметности бр. 12

ПИБ: 100001378
Матични број: 07005466

ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Понуда бр. _____ од _____, за поступак набавке услуге бр. ЗНН-2025 – Процена вредности непокретности - Вила Енцијан на Бледу, Република Словенија и земљишта, катастарске парцеле бр. 357/ 2, 357 / 3 и 358 / 2, све у к. о. Блед.

1) ОПШТИ ПОДАЦИ О ПОНУЂАЧУ

Назив Понуђача	
Адреса Понуђача	
Матични број Понуђача	
Порески идентификациони број Понуђача (ПИБ)	
Име особе за контакт	
Електронска адреса Понуђача (e-mail)	
Телефон	
Телефакс	
Број рачуна Понуђача и назив банке	
Лице овлашћено за потписивање уговора	
Доказ о испуњености захтеваног услова (Копија важеће лиценце/овлашћења).	

2) ПОНУДУ ПОДНОСИ

А) САМОСТАЛНО
Б) КАО ЗАЈЕДНИЧКУ ПОНУДУ

Напомена: заокружити начин подношења понуде и уписати податке о свим учесницима заједничке понуде, уколико понуду подноси група Понуђача.

ПОДАЦИ О ЧЛАНУ ГРУПЕ ПОНУЂАЧА

1)	Назив члана групе Понуђача:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
	Доказ о испуњености захтеваног услова (Копија важеће лиценце/овлашћења).	
2)	Назив члана групе Понуђача:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
	Доказ о испуњености захтеваног услова (Копија важеће лиценце/овлашћења).	
3)	Назив члана групе Понуђача:	
	Адреса:	
	Матични број:	
	Порески идентификациони број:	
	Име особе за контакт:	
	Доказ о испуњености захтеваног услова (Копија важеће лиценце/овлашћења).	

Напомена

Табелу „Подаци о учеснику у заједничкој понуди“ попуњавају само они Понуђачи који подносе заједничку понуду, а уколико има већи број учесника у заједничкој понуди од места предвиђених у табели, потребно је да се наведени образац копира у довољном броју примерака, да се попуни и достави за сваког Понуђача који је учесник у заједничкој понуди.

3) ЦЕНА

ПРЕДМЕТ И БРОЈ НАБАВКЕ	
ЗНН-2025 – Процена вредности непокретности - Вила Енцијан на Бледу, Република Словенија и земљишта, катастарске парцеле бр. 357/ 2, 357 / 3 и 358 / 2, све у к. о. Блед.	
Цена	_____ РСД/EUR

Понуда мора да важи најмање 30 (словима: тридесет) дана од дана отварања понуда	_____ дана од дана отварања понуда.
---	-------------------------------------

Датум

Понуђач

ОБРАЗАЦ 2

ОБРАЗАЦ СТРУКТУРЕ ЦЕНЕ

Р.бр.	ОПИС	Ком. (локација)	Јед. цена без ПДВ-а (динара/eur)	Јед. цена са ПДВ-ом (динара/eur)	Укупна цена без ПДВ-а (динара/eur)	Укупна цена са ПДВ-ом (динара/eur)
	1	2	3	4	5=2*3	6=2*4
1	Процена вредности непокретности - Вила Енцијан на Бледу, Република Словенија и земљишта, катастарске парцеле бр. 357/ 2, 357 / 3 и 358 / 2, све у к. о. Блед.	1				
	УКУПНА ЦЕНА без ПДВ-а (динара/eur) (збир колоне 5)					
	УКУПАН ИЗНОС ПДВ-а					
	УКУПАН ИЗНОС СА ПДВ-ом (збир колоне 6)					

Напомена:

У случају да је понуђена цена исказана у Еурима, ради рангирања и стручне оцене понуда, вредност ће бити прерачуната у динаре по средњем курсу НБС на дан отварања понуда који ће бити констатован у Записнику о отварању понуда.

Образац је могуће доставити у другом облику са свим захтеваним елементима.

